

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Кольская, д 8 к 1

ЛОТ № J62715



ПЛОЩАДЬ  
120м<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
1/33



НАЛОГОВАЯ



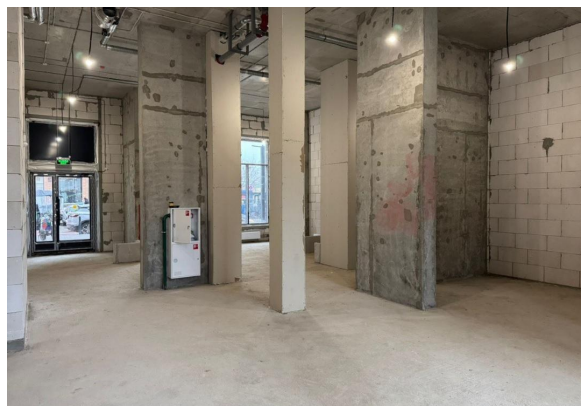
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
Требуется  
капитальный  
ремонт



СТОИМОСТЬ

**390 000 Р**

39 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М²



МЕТРО

**Свиблово**

8 минут пешком



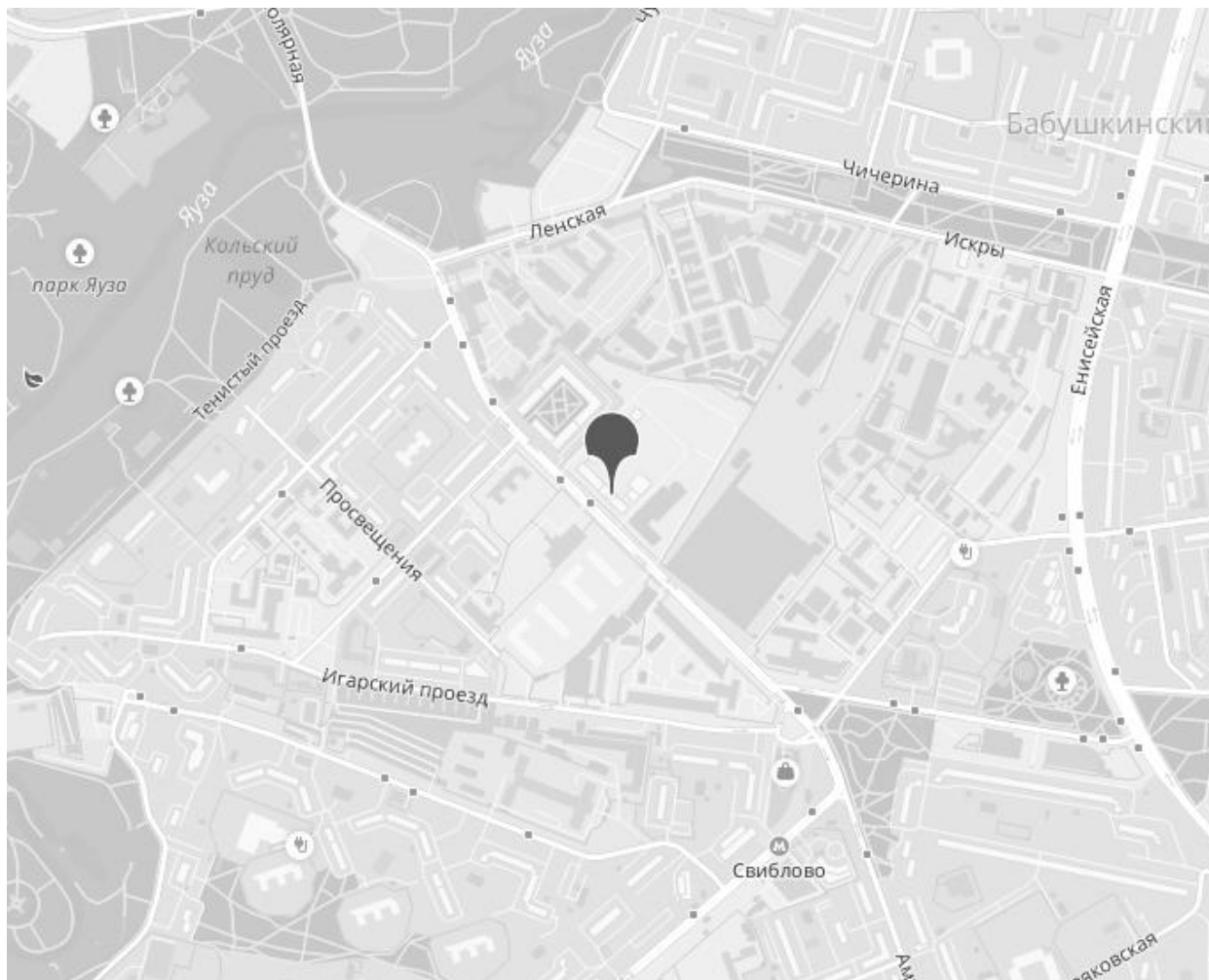
АДРЕС

**г Москва, ул Кольская, д 8  
к 1**

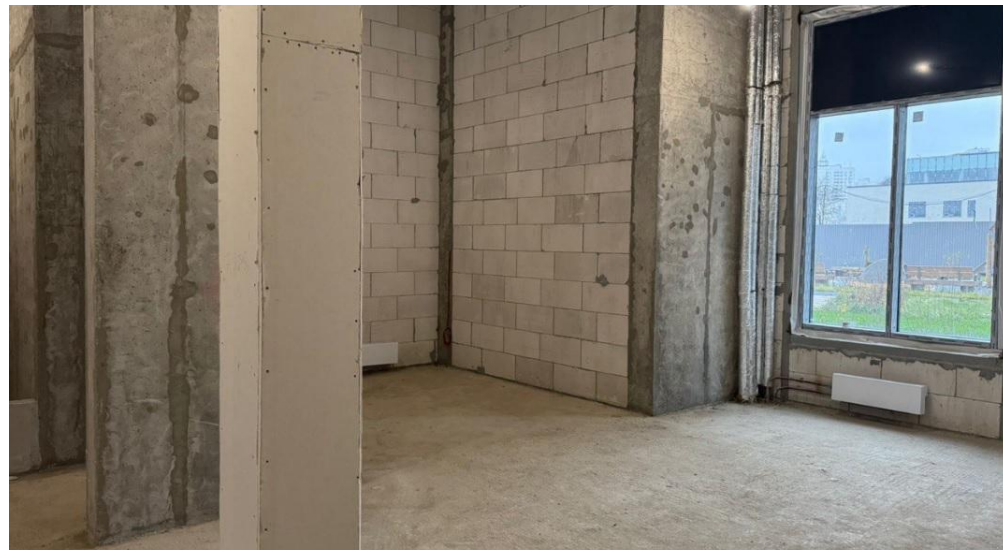
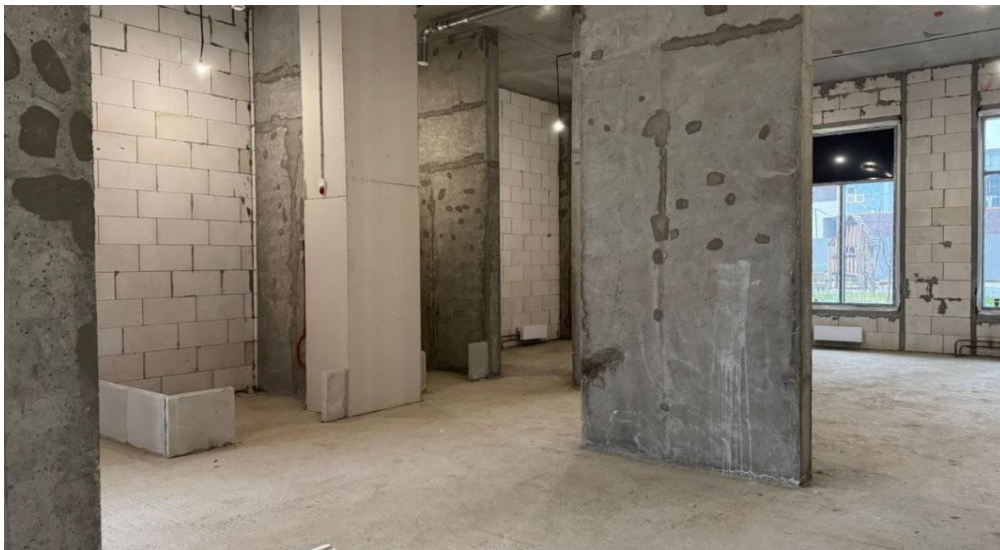
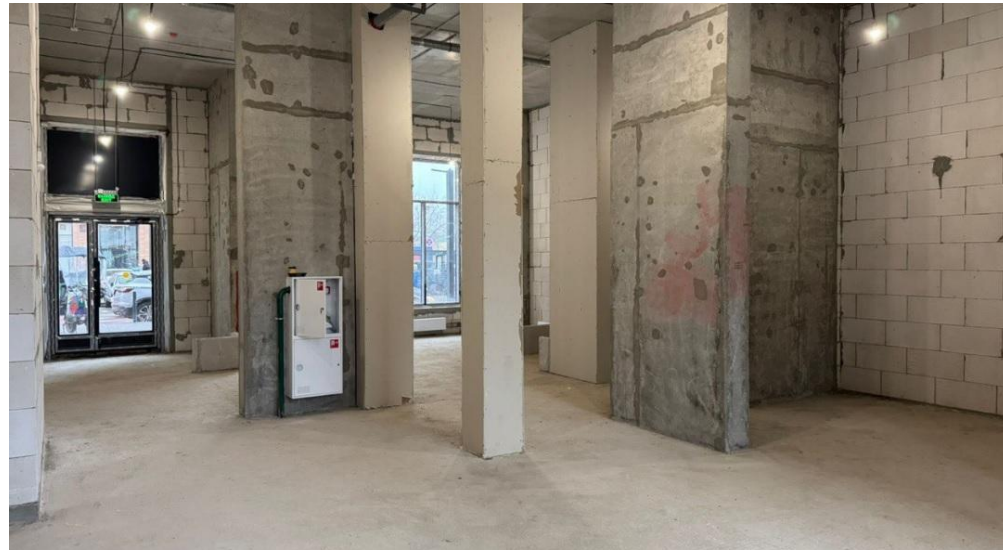
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

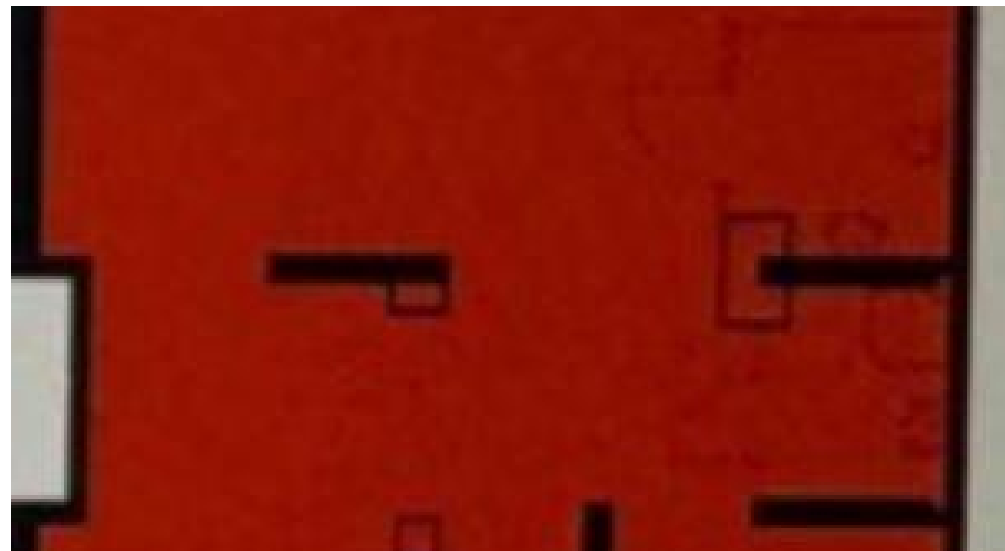
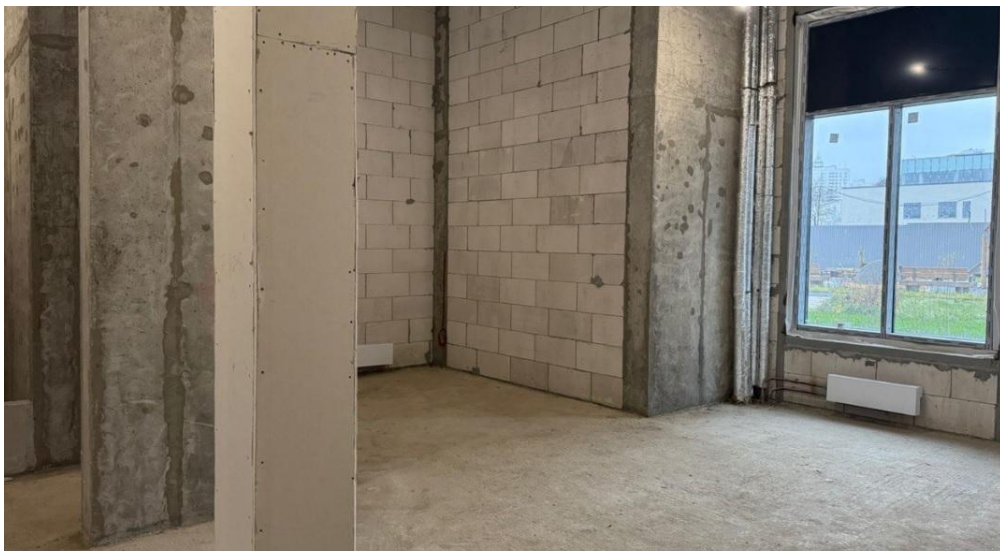
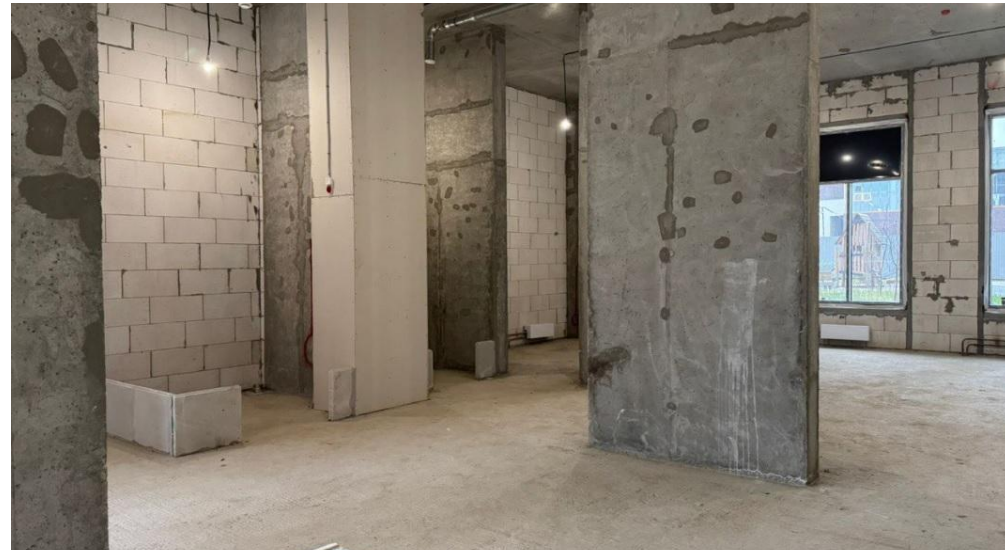
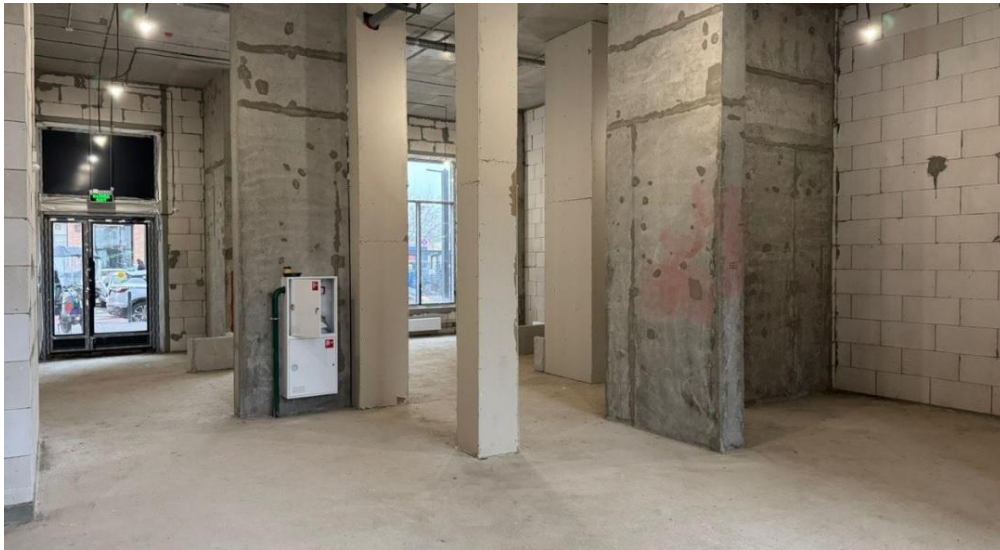
Предлагается в аренду помещение площадью 120.6 кв.м. в ЖК «Кольская 8». Пешая доступность от метро. Одно из преимуществ этого квартала — хорошая транспортная доступность: первая линия Кольской улицы, по которой вдоль квартала идёт главный автомобильный и пешеходный трафик, а станция метро «Свиблово» находится в 8 минутах ходьбы. В квартале один корпус уже заселён жителями, второй — активно заселяется. Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 4м. Электрическая мощность 24 кВт. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М²



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М²



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

