

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Холодильный пер, д  
2

ЛОТ № J62730



площадь  
**46м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/2**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ  
**550 000 ₽**

**143 472 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Тульская**

2 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Холодильный  
пер, д 2  
южный**



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное в нежилом здании буквально в двух минутах от станции метро Тульская.

Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный поток.

Рядом остановка общественного транспорта и пешеходный переход.

Общая площадь - 46,4 кв.м

Зальная планировка.

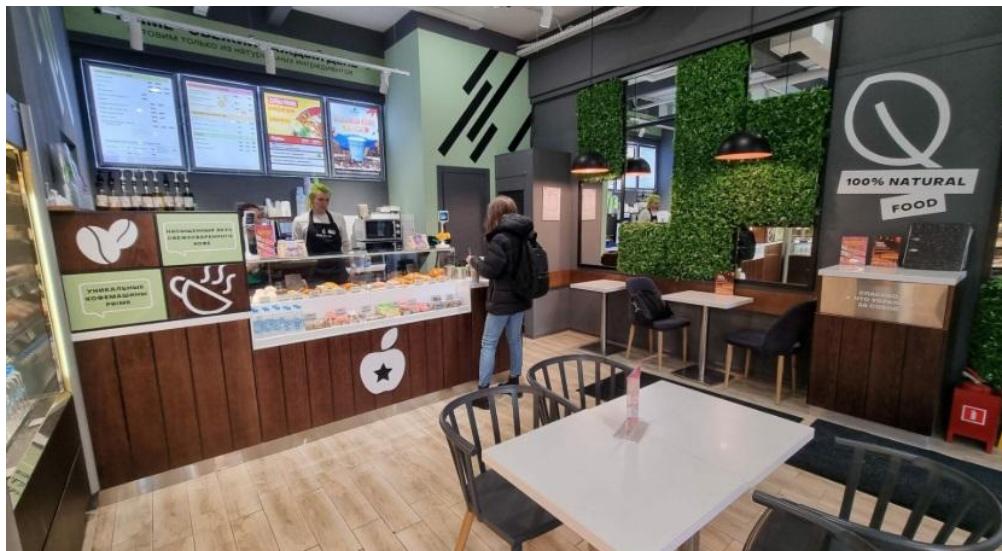
Отдельный вход.

Высота потолков - 3,8 метра

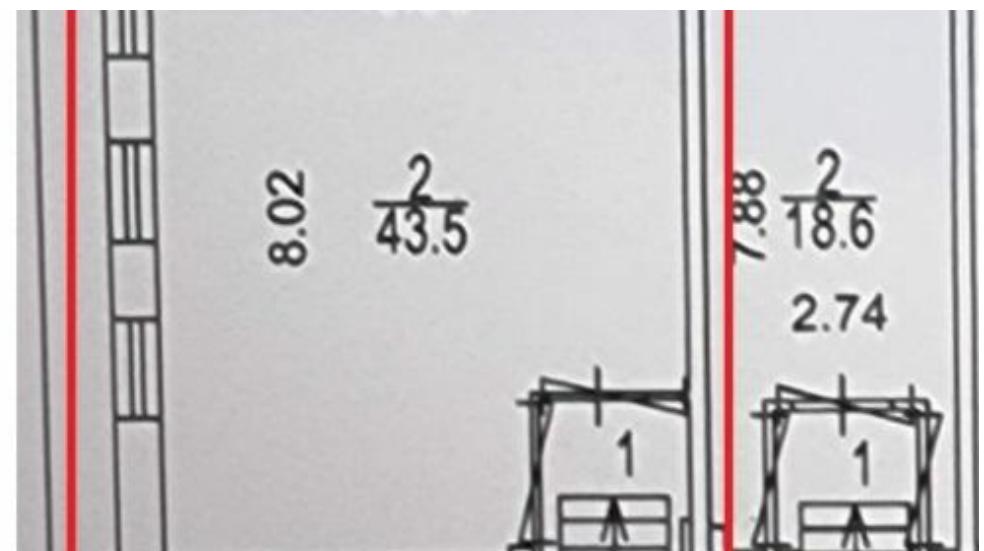
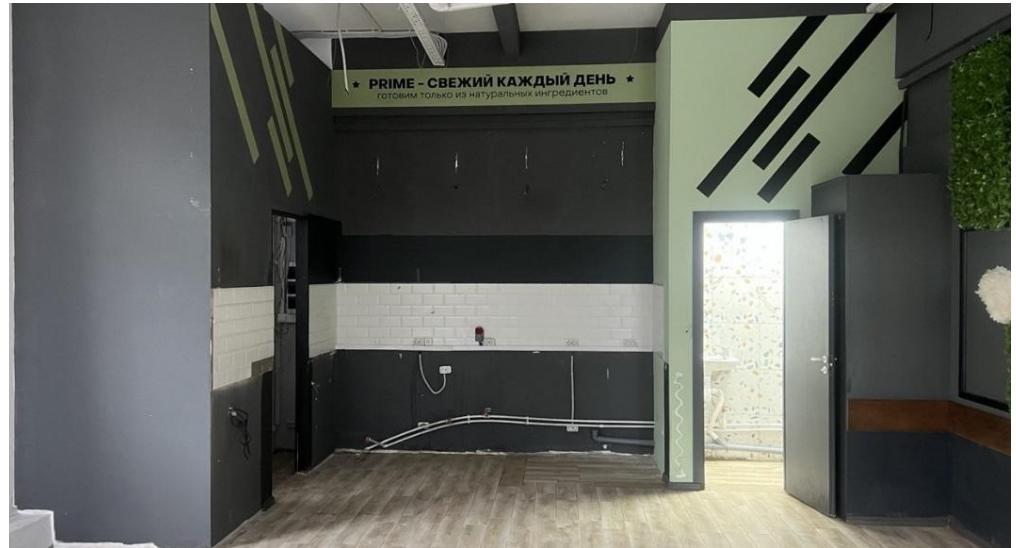
Электрическая мощность - 45 кВт

Вытяжка для общепита.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

[kot@chaseestate.ru](mailto:kot@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

