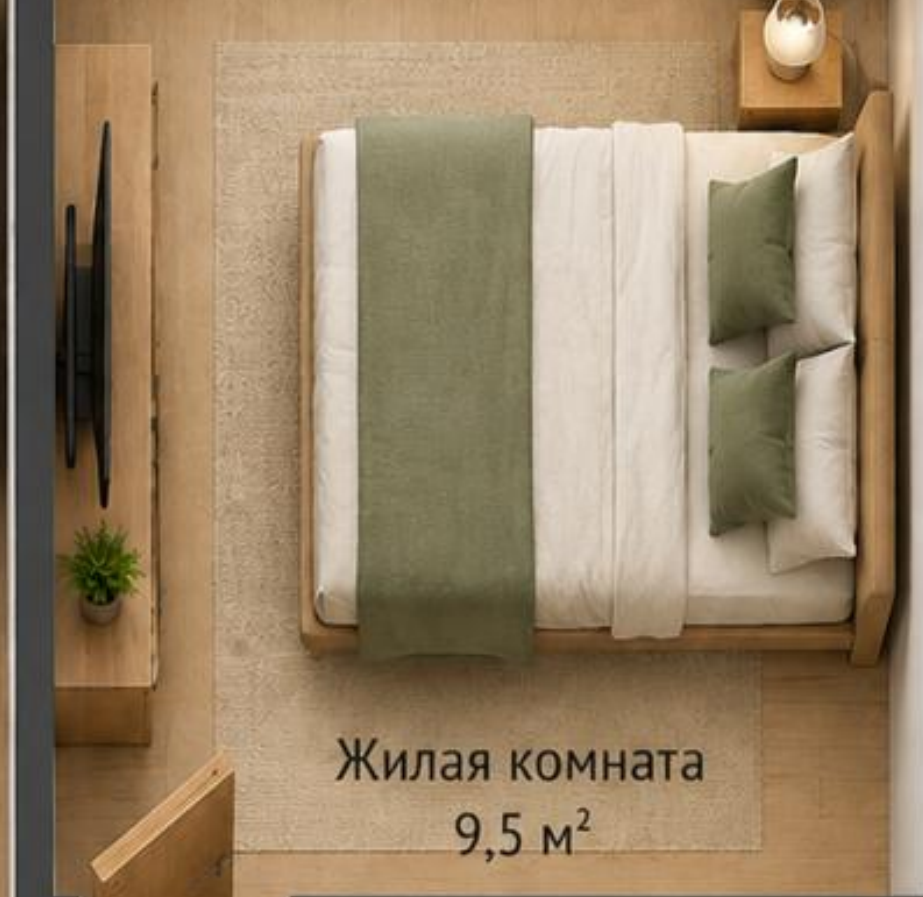
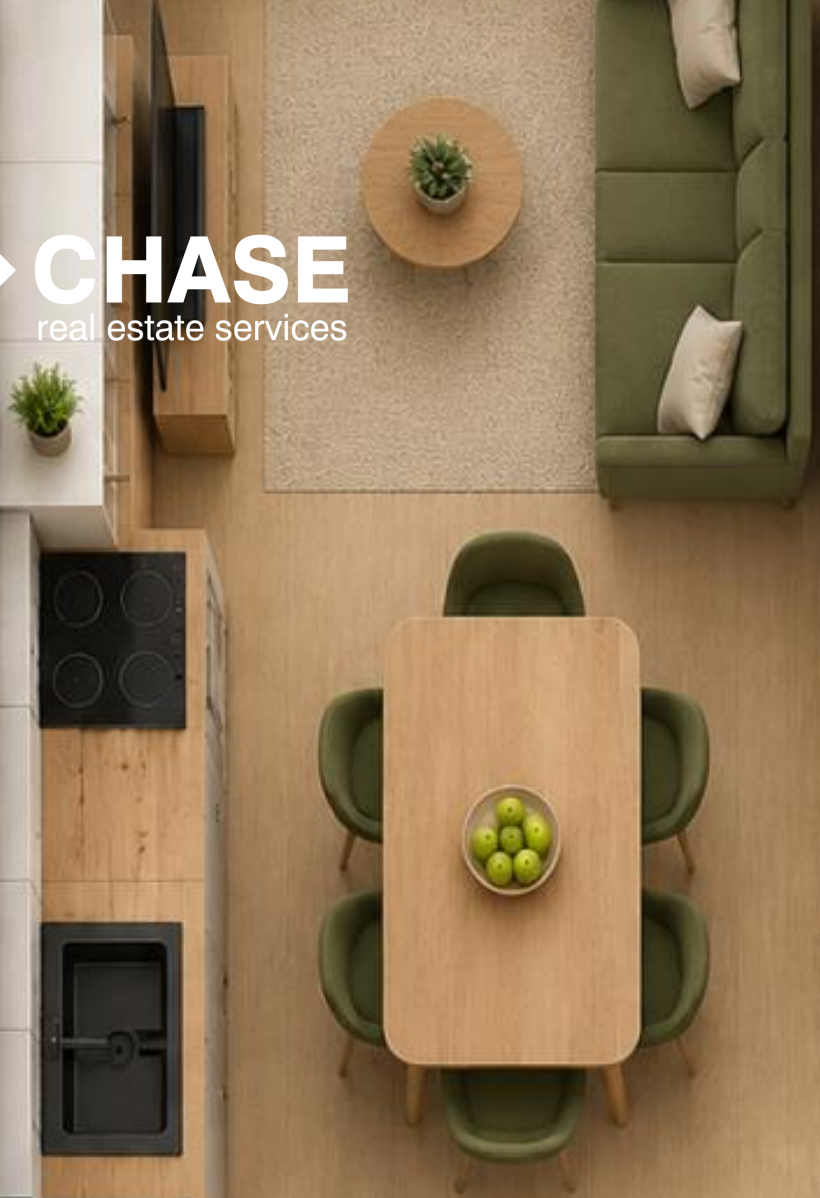
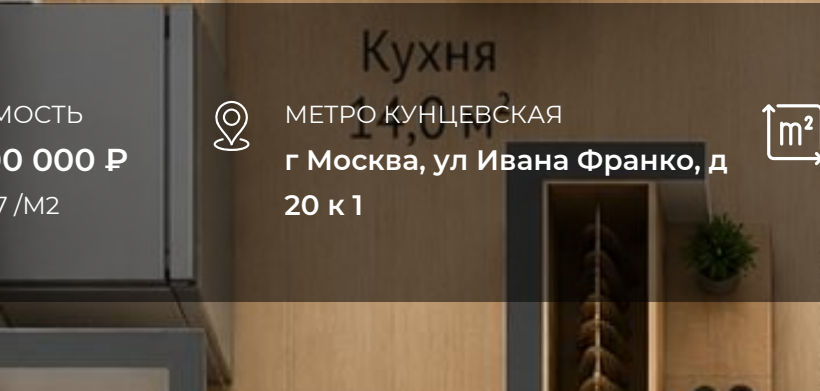




CHASE
real estate services



Жилая комната
9,5 м²



Кухня
14,0 м²



С/У
3,8 м²



СТОИМОСТЬ
22 700 000 Р
700 617 / м²



МЕТРО КУНЦЕВСКАЯ
г Москва, ул Ивана Франко, д
20 к 1



Холл
2,9 м²



КОМНАТ
1



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
16 / 23



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «КУТУЗОВСКИЙ КВАРТАЛ»



АДРЕС
г Москва, ул Ивана Франко,
д 20 к 1



МЕТРО
Кунцевская
8 минут пешком



ОКРУГ
Кунцево



РАЙОН
Кунцево

22 700 000 ₽

700 617 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Ваш идеальный дом в сердце Москвы! Ключи до 31.07.2026 ! С чистовой отделкой!

Ищете уютную квартиру, где можно наслаждаться жизнью и которая будет выгодной инвестицией? Рады представить вам уникальную 1-комнатную квартиру в жилом комплексе "Кутузовский квартал" площадью 32,4 метра, которая станет вашим идеальным решением!

Удобное расположение

Вам не придется тратить много времени на дорогу. Всего 7 минут пешком до метро Кунцевская, а также 15 минут на машине до Рублевского шоссе и МКАД. За считанные минуты вы сможете добраться до центра Москвы, наслаждаясь всем, что может предложить столица! Окна выходят во двор.

Современные удобства

Квартира расположена в монолитном доме, что гарантирует надежность и долговечность. Функциональная планировка 16.2м гостиная совмещенная с кухней, 10м спальня, общая площадь квартиры 32.4м – идеальное пространство для уюта и комфортной жизни. Отделка от застройщика!

Развитая инфраструктура

Вы будете окружены всем необходимым для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся:

Природный заказник "Долина реки Сетунь" и Москворецкий парк – отличные места для прогулок и отдыха на природе.

Рейтинговые учебные заведения, включая факультеты МГУ и РЭУ им. Плеханова.

Спортивный клуб World Class с открытым бассейном прямо во дворе!

Торговые комплексы "Океания", "Времена Года" и "Кунцево Плаза" для шопинга и развлечений.

Преимущества покупки

Один собственник – никаких юридических проблем.

Быстрый выход на сделку – вы сможете быстро заехать и начать новую жизнь!

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых привлекательных районов Москвы!

Лот № 62877

chaseestate.ru

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Ваш новый дом ждет вас!



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services



2

3

Проспект Багратиона ↘

Можайское шоссе ↓

УЛ. ИВАНА ФРАНКО

ЖК «КУТУЗОВСКИЙ КВАРТАЛ»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2026



ЗАСТРОЙЩИК
АО
**«Специализированный
застройщик
«Монетчик»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
23

КОНТАКТЫ



ВЕЛИЧКО МАРЬЯНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(904)547-7597

velichko@chaseestate.ru

chaseestate.ru

