

г. москва **Грохольский пер, д 30, к 1** 

ЛОТ № 39720



площадь
163м<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/16** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



ПАРКИНГ



состояние





**405 000 Р** 29 808 м²/год



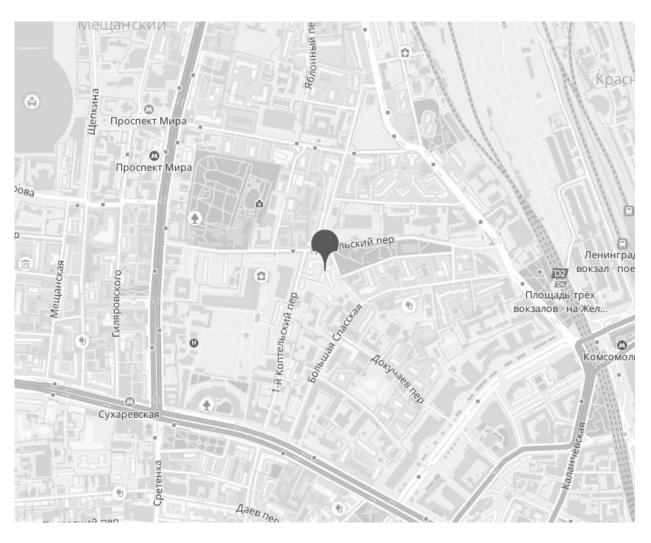
налог **УСН** 



метро
Проспект Мира
7 минут пешком



АДРЕС
Грохольский пер, д 30, к 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

ID 39720 Предлагаю в аренду ПСН площадью 163 м2, расположенное в пристройке к жилому дому бизнес класса по Грохольскому пер. Помещение с отдельным входом, в одном уровне, кабинетной планировки: зона ресепшн, 5 кабинетов с мокрыми точками, комната персонала оборудования кухней. Высота потолков 3м. Все коммуникации в наличии. За выездом медицинской клиники. УСН. Коммунальные услуги (электричество и водоснабжение) оплачиваются отдельно. Парковка стихийная, одно машиноместо предоставляется бесплатно на охраняемой парковке.

Помещение расположено в семи минутах пешком от станций метро Проспект Мира и Сухаревская, удобный выезд на Садовое кольцо.





















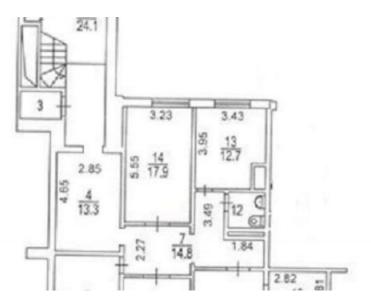












#### КОНТАКТЫ

#### Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

