# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 75 M<sup>2</sup>



г. москва **ул Маршала Бирюзова, д 19** 

ЛОТ № 43610



площадь **75м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/5** 



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



состояние





**550 000 Р** 87 996 м²/год



налог **УСН** 

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 75 M<sup>2</sup>



МЕТРО **Октябрьское поле** 2 минут пешком



АДРЕС ул Маршала Бирюзова, д 19

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

30 метров от метро. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ домов, 1 этаж. Вдоль помещения КРАЙНЕ высокий пешеходный и автомобильный трафик. Общая площадь 75,2 кв. м., мощность 15кВт. Высота потолков 3 м. Все центральные коммуникации, Кондиционер, вентиляция. С/у. На фасаде много места для рекламы. Отдельный вход с улицы, высокий первый этаж. Парковка. Лот 43610

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 75 M<sup>2</sup>





### КОНТАКТЫ

## Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

