# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 152 M<sup>2</sup>



г. москва ул Большая Серпуховская, д 60

ЛОТ № 43827



площадь **152м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/8** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

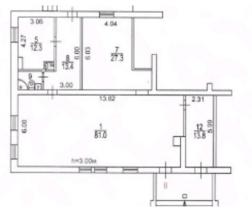


ПАРКИНГ



состояние





**350 000 Р** 27 624 м²/год



налог **УСН** 

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 152 M<sup>2</sup>



МЕТРО **Серпуховская** 10 минут пешком



**АДРЕС ул Большая Серпуховская,** 

**д 60** Южный

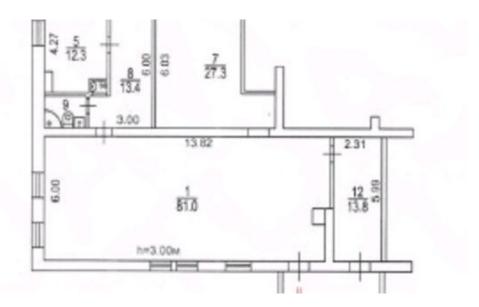


#### ОПИСАНИЕ

ID 43827 Предлагаю в аренду торговое помещение площадью 152 м2 расположенное на первом этаже жилого дома по ул. Большая Серпуховская. Первая линия домов. Помещение открытой планировки, с двумя входами, все коммуникации в наличии, электрическая мощность 15 кВт, есть возможность увеличения. Возможно размещение вывески. Пешеходный и автомобильный трафик. УСН. Готово к въезду с 01 октября 2025 г.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 152 M<sup>2</sup>





### КОНТАКТЫ

## Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

