

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²



Г. МОСКВА

ул Ленинская Слобода, д 19

ЛОТ № 43916



ПЛОЩАДЬ
174м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5/7



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

462 667 Р

31 908 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²



МЕТРО

Автозаводская

6 минут пешком



АДРЕС

ул Ленинская Слобода, д

19

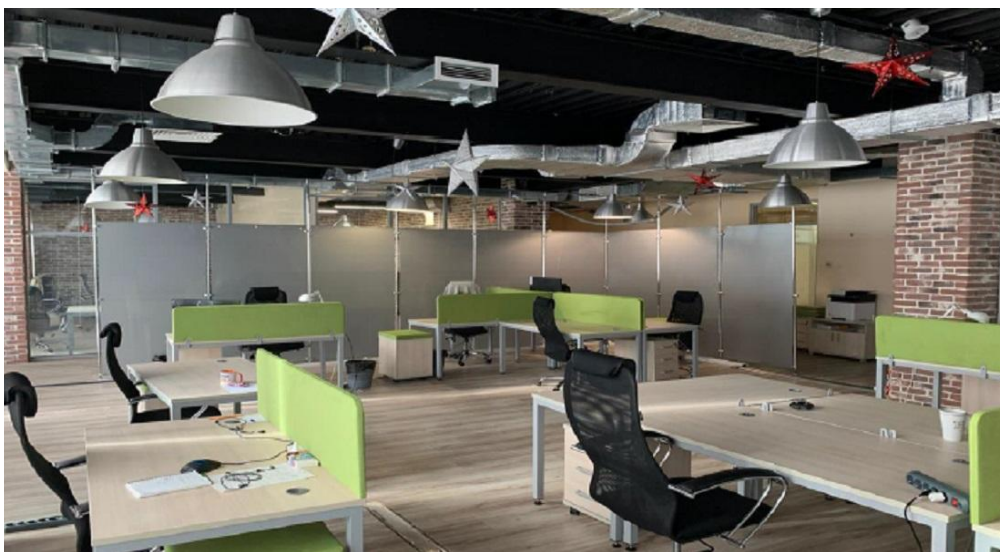
ЮЖНЫЙ



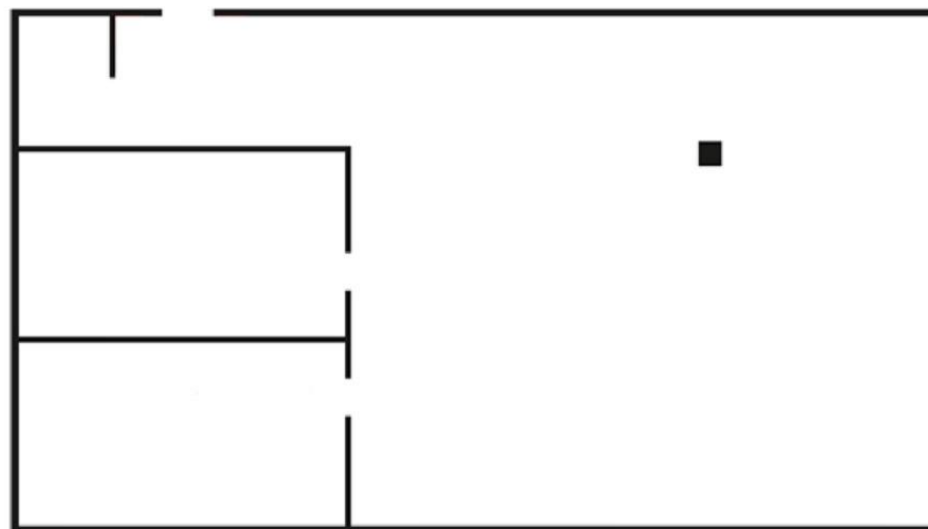
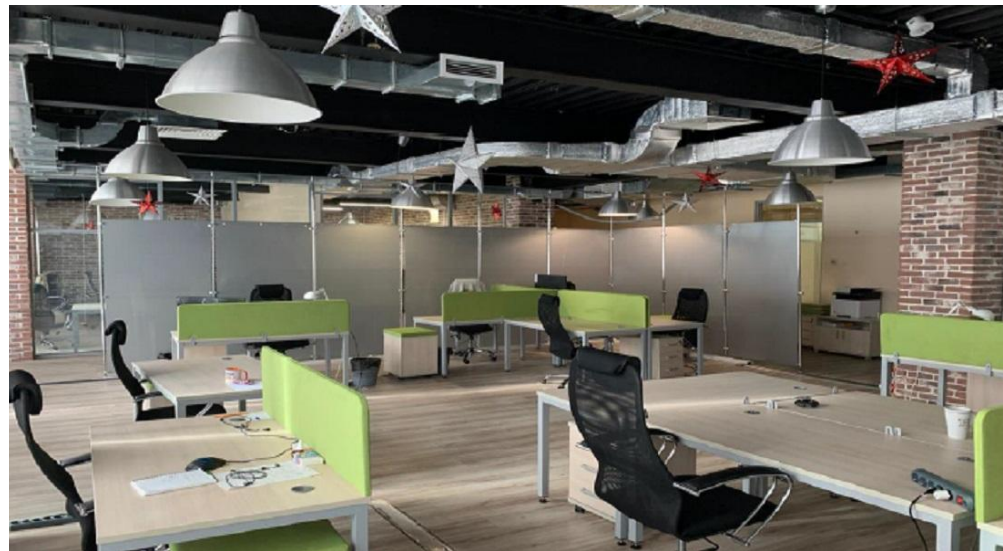
ОПИСАНИЕ

ID 43916 Предлагаю в аренду офисный блок площадью 174 м² расположенный на пятом этаже БЦ "Омега Плаза" (класс В+). Помещение с отличной отделкой, смешанной планировки (open spaces + кабинеты). Офис находится рядом с лифтами, панорамное остекление с трех сторон. Цена указана с учетом эксплуатационных расходов. УСН + 5%. БЦ «Омега Плаза» - один из самых крупных и востребованных деловых комплексов в ЮАО г. Москвы. Основными преимуществами являются прекрасная транспортная и пешеходная доступность (непосредственная близость ТТК и 3 мин. пешком от м. Автозаводская), а также развитая инфраструктура. На площади в более чем 110 000 кв. м расположены не только офисные помещения, но и торговая галерея, кафе, рестораны, круглосуточный фитнес-центр с бассейном, отделения банка, аптеки и мини-маркет. Бизнес-центр располагает большой прилегающей территорией, на которой расположен охраняемый паркинг для арендаторов.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 174 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

