

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 579 М²



Г. МОСКВА

ул Остоженка, д 25

ЛОТ № 43943



ПЛОЩАДЬ
579м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
в
1/9



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.

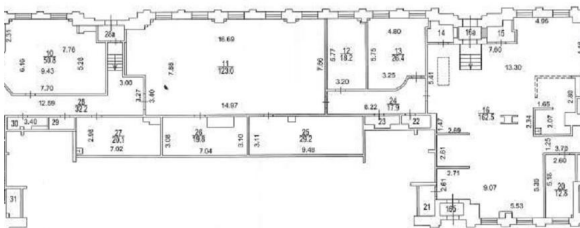


ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

1 ЭТАЖ



СТОИМОСТЬ

2 500 000 Р

51 804 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

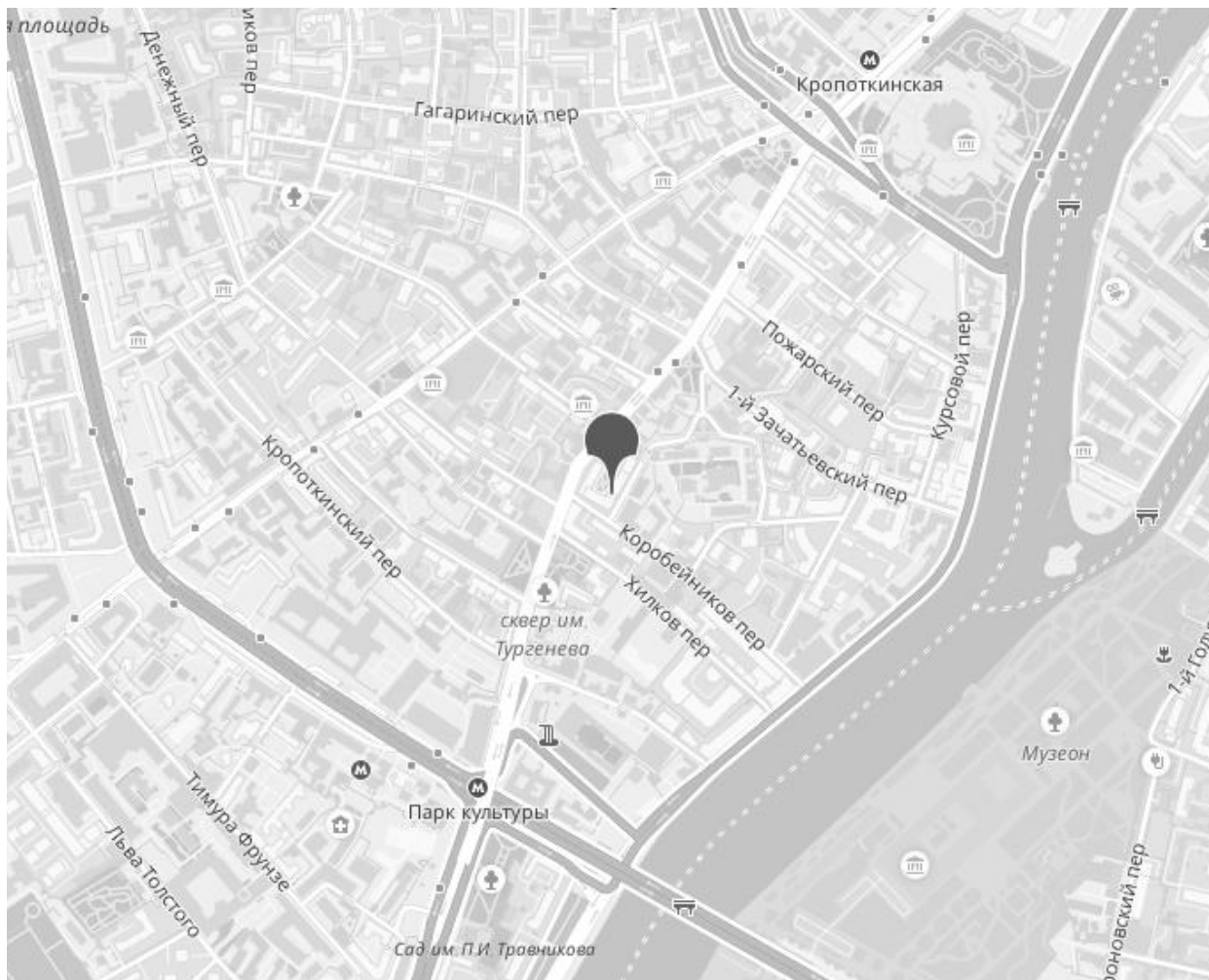
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 579 М²



МЕТРО
Кропоткинская
10 минут пешком



АДРЕС
ул Остоженка, д 25
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

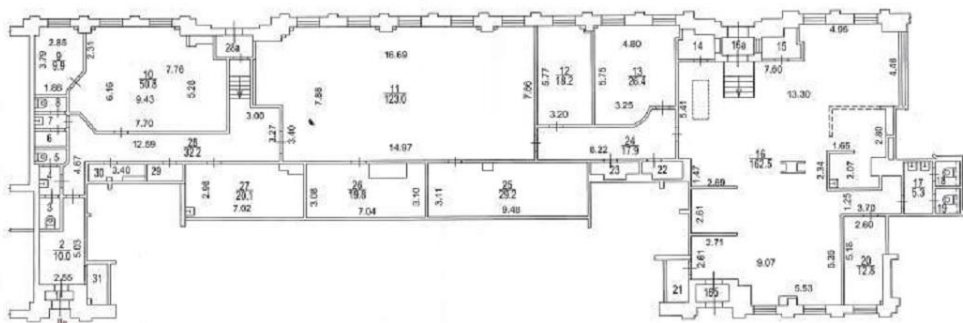


ОПИСАНИЕ

ID 43943 Предлагаю в аренду ПСН площадью 579 м² расположенное на первом этаже элитного жилого комплекса Опера Хаус. Помещение с двумя отдельными входами с фасада и запасными выходами во внутренний двор. Смешанная планировка, состояние за выездом арендатора. Высота потолка 3,28 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 75 кВт. Парковка – городская платная. Под всем помещением расположен технический этаж, есть возможность увеличить число санузлов и разместить «мокрые» точки в кабинетах. Арендная плата включает в себя эксплуатационные и коммунальные платежи. УСН. Жилой комплекс «Опера Хаус» находится в районе «Золотой Мили» в 6 минутах пешком от станции метро Парк культуры.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 579 М²

1 ЭТАЖ



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

