

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 308 М²



Г. МОСКВА

ул Арбат, д 17, к 1

ЛОТ № 47409



ПЛОЩАДЬ
308м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТ
Ь
1/6



НАЛОГОВАЯ



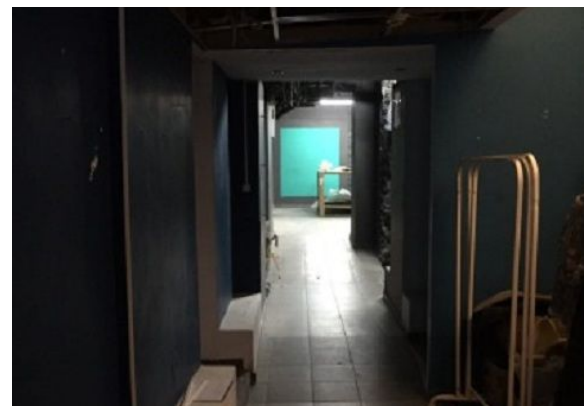
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ


3 300 000 \$


128 568 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 308 М²

 **МЕТРО**
Арбатская
5 минут пешком

 **АДРЕС**
ул Арбат, д 17, к 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Помещение свободного назначения на 1м этаже дома на ул. Арбат.

Идеально подойдет под магазин, продукты, салон красоты, шоу рум, галерею и др.

Характеристики помещения:

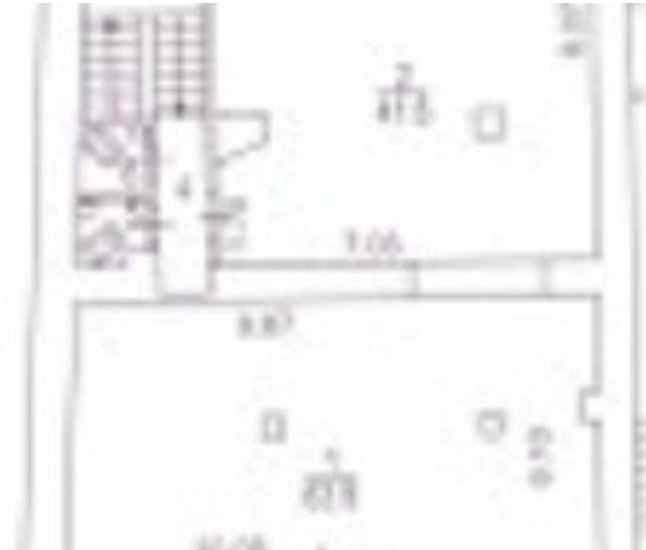
- первая линия;
- интенсивный пешеходный трафик;
- состояние - отделка под магазин;
- планировка - 1 этаж - открытая, подвал - кабинетная;
- витринные окна;
- общая площадь 308 кв.м.: 1 этаж - 126 кв.м., подвал - 182 кв.м.;
- высота потолков - 1 этаж - 3,5 метра, подвал - 2,7 метра;
- 2 отдельных входа: с улицы и со двора;
- электрическая мощность - 60 кВт;
- мокрая точка - сан узел.

В данный момент сдано в долгосрочную аренду магазину продуктов «Густо»
Лот: 47409

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 308 М²



ПОДВАЛ



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

