

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 329 М²



Г. МОСКВА

ул Летниковская, д 4, стр 5

ЛОТ № 53329



ПЛОЩАДЬ
329м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 400 000 Р

51 060 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 329 М²



МЕТРО

Павелецкая

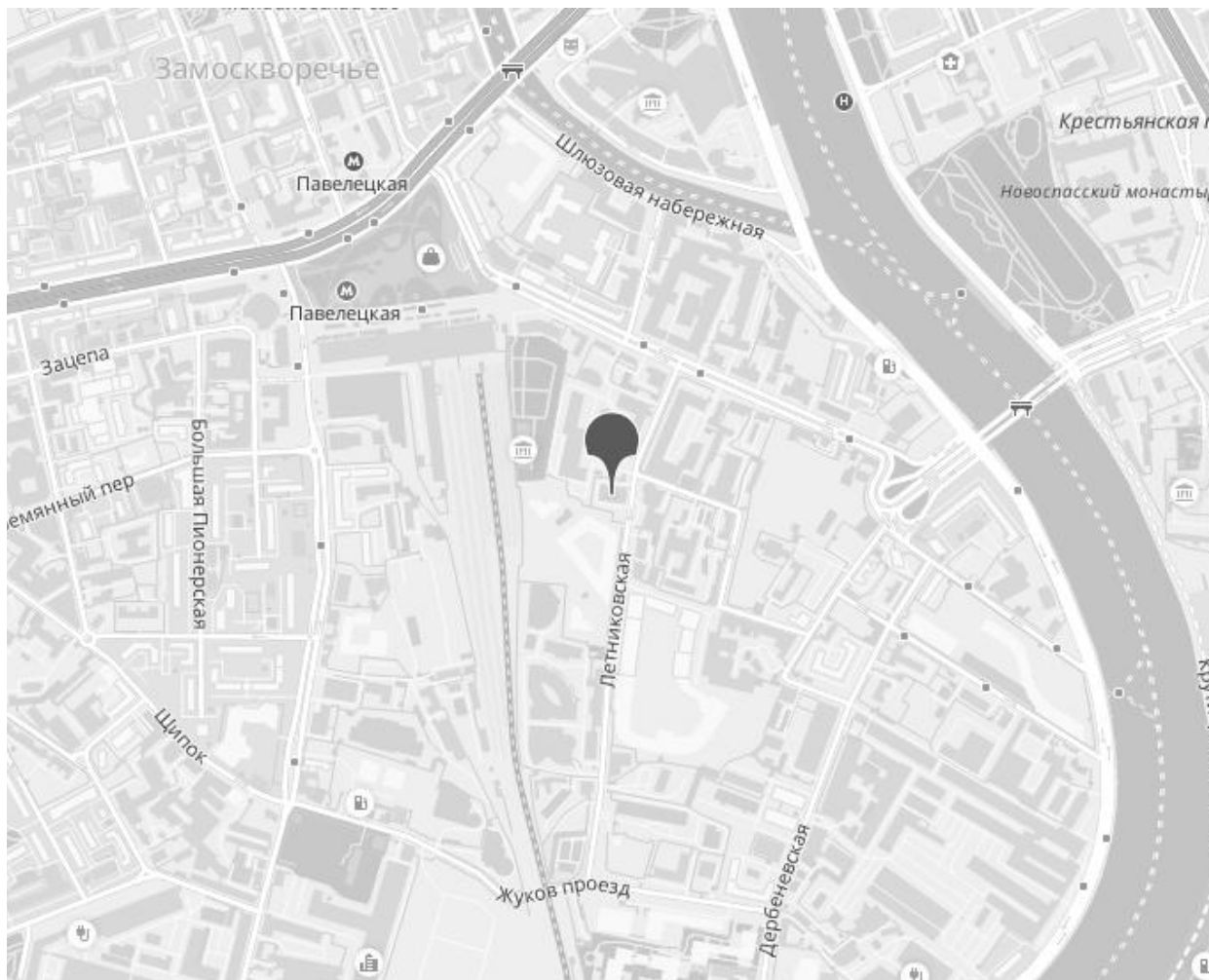
5 минут пешком



АДРЕС

ул Летниковская, д 4, стр 5

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

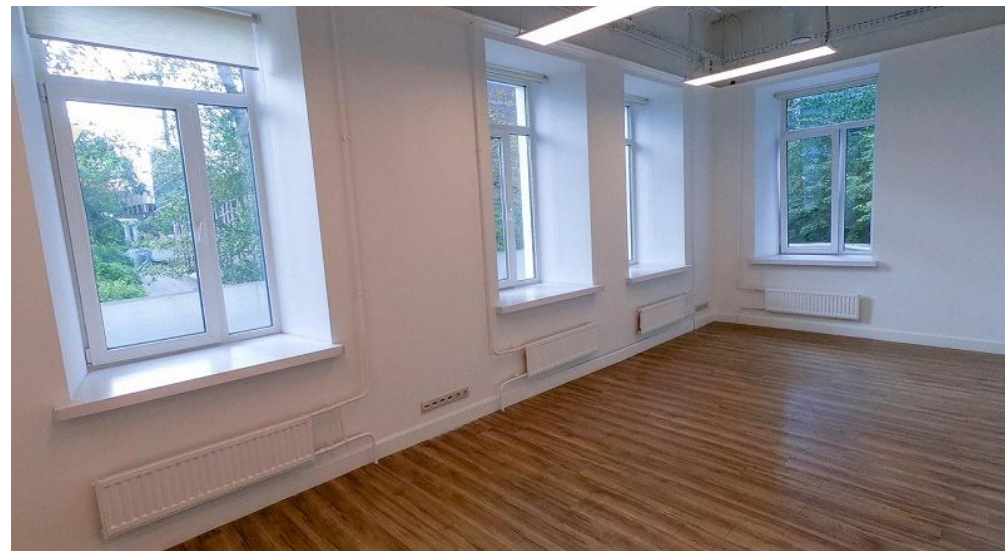
ID 53329 Предлагаю в аренду офис площадью 329 м², расположенный на втором этаже исторического особняка Бахрушина. Офис с дизайнерским ремонтом в стиле loft, функциональной планировки, зонирован стеклянными перегородками, большое количество окон, высота потолков 4 м. Все коммуникации в наличии, электричество 20 кВт, видеонаблюдение, системы кондиционирования и вентиляции. Охраняемая парковка, на офис 3 машино-места по 15 тыс. в мес. за м/м.

Ставка аренды включает эксплуатационные расходы. УСН.

Отличная транспортная доступность, пять минут пешком от метро Павелецкая. Рядом пролегают Кожевническая и Дубининская улицы, Шлюзовая набережная, Садовое кольцо.

Развитая инфраструктура

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 329 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 329 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

