ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 236 М²

Г. МОСКВА

Цветной б-р, д 25, стр 1

ЛОТ № 53816

ПЛОЩАДЬ
236м²

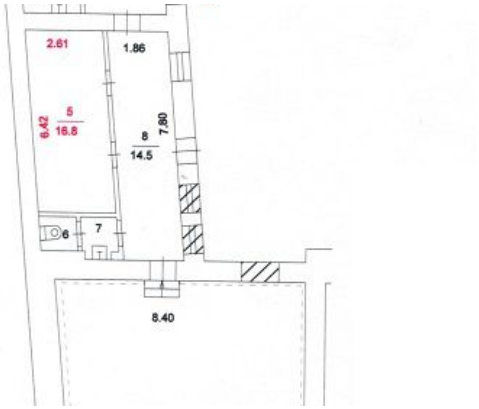
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/7

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

316 200 000 ₽

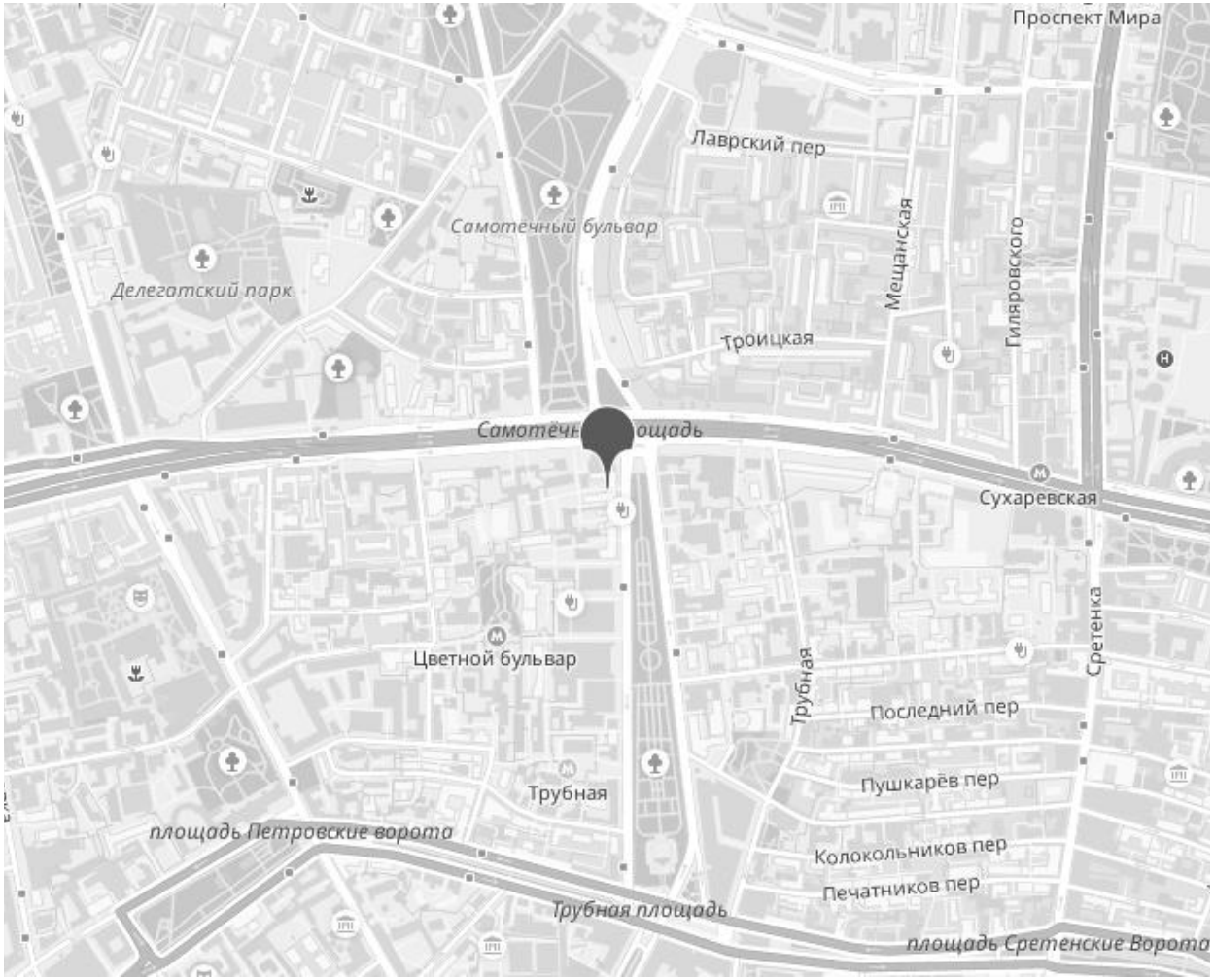
ЛОТ № 9834

НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 236 М²

МЕТРО
Цветной бульвар
2 минут пешком

АДРЕС
Цветной б-р, д 25, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



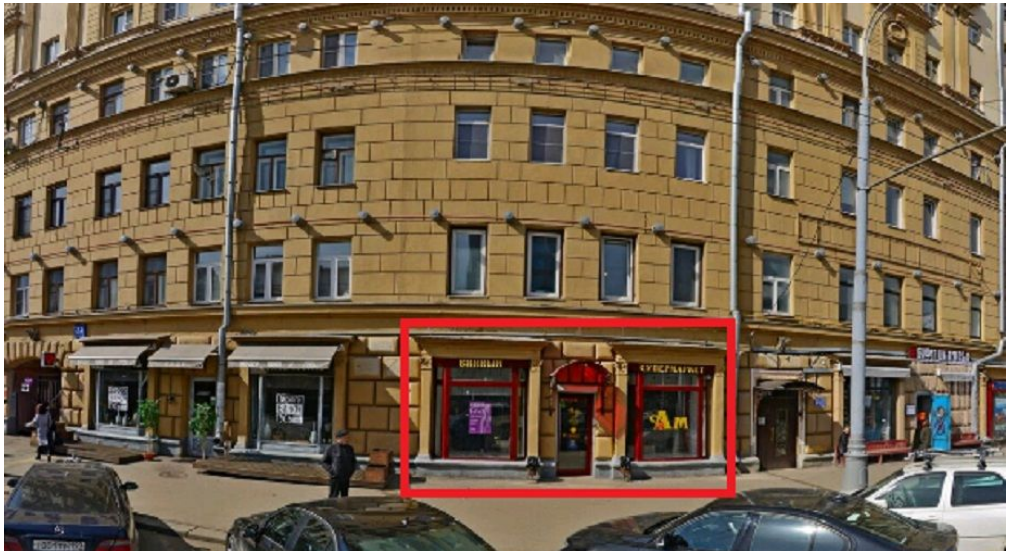
ОПИСАНИЕ
На продажу предлагается готовый арендный бизнес - торговое помещение, расположенное на 1 этаже жилого дома на Цветном бульваре, 2 минуты от метро.

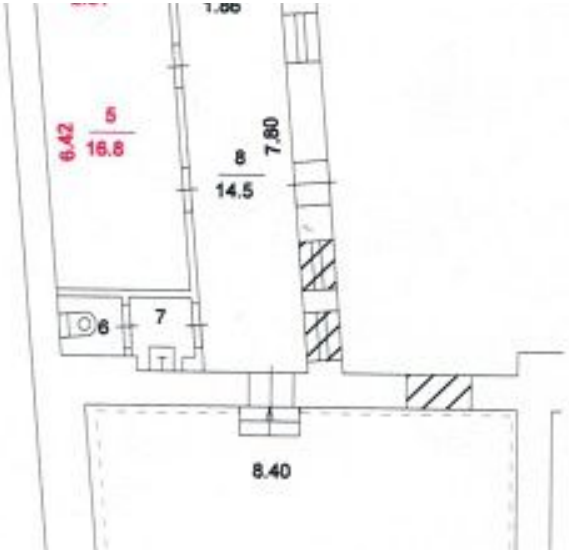
Арендатор - Ароматный Мир
Договор аренды до 2028 года
Окупаемость - 17 лет.

Общая площадь - 236 кв.м
Помещение с отделкой, планировка - зальная.
Отдельный вход.
Большие витринные окна, возможность размещения рекламы на фасаде здания.

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.
Номер: 53816

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 236 М²





КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services